

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur			Flurstück	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
01.1.	1	0.0+15	[REDACTED]	15189		Riddagshausen	S	6.008		1.617		
						006 240/4						
01.2.	1	0.0+15	[REDACTED]	20741		Riddagshausen	S	180		65		
						006 145/23						
01.3.	1	0.0+15	[REDACTED]	17248		Riddagshausen	G	152		2		
						007 145/11						
01.4.	1 2	0.0+30 0.0+30	[REDACTED]	20605		Riddagshausen	G G	1.570		5 8		
						007 145/132						
01.5.	1	01.+00	[REDACTED]	20741		Riddagshausen	S	583		492		
						006 145/25						
01.6.	1 2	0.1+00 0.1+40	[REDACTED]	Blätter (Miteigentum GBO) 23495, 23496, 23497, 23498, 23499, 23500, 23501, 23502, 23580, 23647, 23648, 23686, 23687, 23688, 23689, 23691, 23692, 23693, 23694, 23695, 24500, 24501, 101726		Riddagshausen	G G	2.246		5 7		
						007 145/129						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
			[REDACTED]									

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			[REDACTED]									

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			[REDACTED]									

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
 Abl = Abbau land
 Agl = Ausstellungsgelände
 Agr = Acker-Grünland
 Anl = Grünanlage
 Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
 Btr = Betriebsgelände
 D = Deich (Damm)
 Fhf = Friedhof
 Fpl = Flugplatz
 G = Gartenland

Gr = Grünland
 GrA = Grünland-Acker
 H = Wald
 Hal = Halde
 Hei = Heide
 Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
 Hu = Hutung
 Lpl = Lagerplatz
 Mo = Moor
 P = Parkplatz
 Pl = Platz

S = Straße
 Spo = Sportfläche
 Str = Streuwiese
 TP = Marksteinschutzfläche
 U = Unland
 Üb = Übungsgelände

W = Wiese
 Wa = Wasserfläche
 Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
			[REDACTED]									

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
 Abl = Abbau land
 Agl = Ausstellungsgelände
 Agr = Acker-Grünland
 Anl = Grünanlage
 Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
 Btr = Betriebsgelände
 D = Deich (Damm)
 Fhf = Friedhof
 Fpl = Flugplatz
 G = Gartenland

Gr = Grünland
 GrA = Grünland-Acker
 H = Wald
 Hal = Halde
 Hei = Heide
 Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
 Hu = Hutung
 Lpl = Lagerplatz
 Mo = Moor
 P = Parkplatz
 Pl = Platz

S = Straße
 Spo = Sportfläche
 Str = Streuwiese
 TP = Marksteinschutzfläche
 U = Unland
 Üb = Übungsgelände

W = Wiese
 Wa = Wasserfläche
 Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
			[REDACTED]									
01.7.	1	0.1+70	[REDACTED]	408	Volkmarode	Hf	653		11			
			[REDACTED]		004 77/68							
01.8.	1	0.1+85	[REDACTED]	1280	Volkmarode	Hf	645		25			
			[REDACTED]		004 77/166							
01.9.	1	0.2+00	[REDACTED]	410	Volkmarode	Hf	577		7			
			[REDACTED]		004 77/132							
01.10.	1	0.2+20	[REDACTED]	1109	Volkmarode	Hf	578		24			
			[REDACTED]		004 77/105							
01.11.	1	0.2+30	[REDACTED]	238	Volkmarode	Hf	585		9			
			[REDACTED]		004 77/163							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur			Flurstück	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
01.12.	1	0.2+40	[REDACTED]	239		Volkmarode	Hf	468		3		
						004		77/171				
01.13.	1	0.0-30	[REDACTED]	20605		Riddagshausen	S	5.023		1		
						006		142/90				
01.14.	1	0.0+00	[REDACTED]	20605		Riddagshausen	S	330		65		
						006		241/1				
01.15.	1	0.0+50	[REDACTED]	20605		Riddagshausen	S	1.522		945		
						006		144/11				
01.16.	1	0.0+50	[REDACTED]	12918		Riddagshausen	S	2.908		281		
						006		241/8				
01.17.	1	0.1+00	[REDACTED]	20605		Riddagshausen	S	1.105		911		
						006		144/31				
01.18.	1	01.+60	[REDACTED]	20741		Riddagshausen	S	36		36		
						006		144/25				
01.19.	1	0.1+65	[REDACTED]	1218		Volkmarode	S	183		35		
						004		76/42				

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
01.20.	1	0.2+00	[REDACTED]	1218	Volkmarode		Hf Hf Hf	2.347		803	114	[REDACTED]
	2	0.2+00			004	76/40				1.420		
	3	0.2+00										
02.1.	1	0.2+50	[REDACTED]	1218	Volkmarode		S	11.035		11.035		
					004	109/20						
02.2.	1	0.2+80	[REDACTED]	255	Volkmarode		Hf / G Hf / G	1.036	174	139		
	2	0.2+80			004	76/46						
02.3.	1	0.3+10	[REDACTED]	254	Volkmarode		G G	592	89	9		
	2	0.3+10			004	75/14						
02.4.	1	0.3+25	[REDACTED]	280	Volkmarode		G G	606	90	9		
	2	0.3+25			004	74/30						
02.5.	1	0.3+40	[REDACTED]	288	Volkmarode		G / Hf G / Hf	619	44	14		
	2	0.3+40			004	74/28						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.6.	1	0.3+35	[REDACTED]	288	Volkmarode	Hf	3	3				
					004 74/27							
02.7.	1	0.3+50	[REDACTED]	1218	Volkmarode	S	5.629		380			
					004 74/35							
02.8.	1 2	0.3+80 0.3+80	[REDACTED]	1857	Volkmarode	G G	914	130	23			
					004 72/190							
02.9.	1 2	0.4+00 0.4+00	[REDACTED]	1339	Volkmarode	G G	631	60	7			
					004 72/173							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.10.	1 2	0.4+10 0.4+10	[REDACTED]	730	Volkmarode	G G	699	65	8			
			[REDACTED]		004 72/171							
02.11.	1 2	0.4+25 0.4+25	[REDACTED]	1293	Volkmarode	G G	715	60	8			
			[REDACTED]		004 72/169							
02.12.	1 2	0.4+40 0.4+40	[REDACTED]	291	Volkmarode	G G	713	26	4			
			[REDACTED]		004 72/167							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauand

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.13.	1 2	0.4+45 0.4+45	[REDACTED]	291	Volkmarode 004 72/165	G G	69	27	5			
02.14.	1	0.4+50	[REDACTED]	1218	Volkmarode 004 72/163	S	144		21			
02.15.	1 2	0.4+60 0.4+60	[REDACTED]	1381	Volkmarode 004 72/161	Hf / G Hf / G	933	82	14	[REDACTED]		
02.16.	1 2	0.4+80 0.4+80	[REDACTED]	711	Volkmarode 004 72/159	G G	566	20	6			

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

AbI = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur			Flurstück	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.17.	1 2	0.2+50 0.2+50		240	Volkmarode 004	77/173	Hf Hf	457		8 1		
02.18.	1	0.2+60		241	Volkmarode 004	77/169	Hf / G	530		10		
02.19.	1	0.2+80		1384	Volkmarode 004	77/146	Hf	746		5		
02.20.	1	0.2+85		1218	Volkmarode 004	77/110	S	1.820		26		
02.21.	1 2	0.3+00 0.3+00		1361	Volkmarode 004	77/165	P P	484	1	6		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.22.	1	0.3+15		482	Volkmarode	Hf	651			3		
					004 77/157							
02.23.	1	0.3+30		423	Volkmarode	Hf	626			3		
					004 77/159							
02.24.	1 2	0.3+35 0.3+35		1210	Volkmarode	Hf Hf	462		1		8	
					004 77/160							
02.25.	1 2	0.3+50 0.3+50		1584	Volkmarode	Hf HF	440		2		7	
					004 77/155							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur			Flurstück	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.26.	1 2	0.3+60 0.3+60	[REDACTED]	296		Volkmarode	Hf / G Hf / G	1.078	22	59		
						004 78/25						
02.27.	1 2	0.3+85 0.3+85	[REDACTED]	298		Volkmarode	G G	1.029	5	10		
						004 78/30						
02.28.	1 2	0.4+00 0.4+00	[REDACTED]	Blätter (Aufgeteiltes Grundstück WEG) 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 100009		Volkmarode	Hf / G Hf / G	754	28	17		
						004 79/23						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m ²	Größe der zu erwerbenden Flächen m ²	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen m ²	Größe der dauernd zu belastenden Flächen m ²	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
02.29.	1 2	0.4+30 0.4+30	[REDACTED]	Blätter (Aufgeteiltes Grundstück WEG) 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 100009	Volkmarode 004 79/22	Hf / G Hf / G	65	37	11			
02.30.	1 2	0.4+60 0.4+60	[REDACTED]	195	Volkmarode 004 80/44	Hf / Gr Hf / Gr	840	38	22			

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
03.1.	1 2	0.5+00 0.5+00		709	Volkmarode 004 72/157	G G	583	16	6			
03.2.	1 2	0.5+10 0.5+10		653	Volkmarode 004 72/155	G / Hf G / Hf	600	13	6			
03.3.	1 2	0.5+25 0.5+25		585	Volkmarode 004 72/153	G G	615	12	6			
03.4.	1 2	0.5+40 0.5+40		584	Volkmarode 004 72/151	G / Hf G / Hf	632	11	6			

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m ²	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
03.5.	1 2	0.5+50 0.5+50	[REDACTED]	602	Volkmarode	G G	648	11	6			
					004 72/149							
03.6.	1 2	0.5+60 0.5+60	[REDACTED]	640	Volkmarode	G / Hf G / Hf	665	11	6			
					004 72/147							
03.7.	1 2	0.5+75 0.5+75	[REDACTED]	637	Volkmarode	G G	681	10	6			
					004 72/145							
03.8.	1 2	0.5+85 0.5+85	[REDACTED]	587	Volkmarode	G G	742	12	7			
					004 72/143							
03.9.	1 2	0.6+00 0.6+00	[REDACTED]	586	Volkmarode	G G	723	15	6			
					004 72/141							
03. 10.	1 2	0.6+10 0.6+10	[REDACTED]	590	Volkmarode	Hf / G Hf / G	744	22	10			
					004 72/139							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
 Abl = Abbauand
 Agl = Ausstellungsgelände
 Agr = Acker-Grünland
 Anl = Grünanlage
 Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
 Btr = Betriebsgelände
 D = Deich (Damm)
 Fhf = Friedhof
 Fpl = Flugplatz
 G = Gartenland

Gr = Grünland
 GrA = Grünland-Acker
 H = Wald
 Hal = Halde
 Hei = Heide
 Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
 Hu = Hutung
 Lpl = Lagerplatz
 Mo = Moor
 P = Parkplatz
 Pl = Platz

S = Straße
 Spo = Sportfläche
 Str = Streuwiese
 TP = Marksteinschutzfläche
 U = Unland
 Üb = Übungsgelände

W = Wiese
 Wa = Wasserfläche
 Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur			Flurstück	m ²	m ²	m ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
03.11.	1 2	0.6+25 0.6+25	[REDACTED]	606	Volkmarode	G G	773	33	6			
					004	72/137						
03.12.	1 2	0.6+40 0.6+40	[REDACTED]	1825	Volkmarode	Hf / G Hf / G	535	67	21			
					004	72/188						
03.13.	1 2	0.6+55 0.6+55	[REDACTED]	1421	Volkmarode	Hf / G Hf / G	510	70	16			
					004	72/184						
03.14.	1	06.+70	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	229		229			
					004	72/194						
03.15.	1	0.6+70	[REDACTED]	2051	Volkmarode	G	415		14			
					004	72/196						
03.16.	1 2	0.7+00	[REDACTED]	321	Volkmarode	G / Hf G / Hf	391	2	8			
					004	72/197						
03.17.	1 2 3	0.4+90 0.4+97 0.5+15	[REDACTED]	1221	Volkmarode	G G G	1.115		6 1 11			
					004	80/42						
03.18.	1	05+40	[REDACTED]	458	Volkmarode	G	1.146		13			
					004	81/42						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (PlaFeR 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
03.19.	1 2	05+65 05+65		748	Volkmarode 004 81/43	G G	1.146			2 12		
03.20.	1 2	0.5+90 0.5+90		516	Volkmarode 004 81/44	G G	1.505		6	31		
03.21.	1 2	0.4+50 0.6+10		1218	Volkmarode 004 80/53	S, Anl	4.934			419 227		
03.22.	1 2	0.6+40 0.6+40		403	Volkmarode 004 81/48	Hf / G Hf / G	1.000		26	28		
03.23.	1 2	0.6+70 0.6+70		187	Volkmarode 004 82/118	Hf / G Hf / G	713		1	16		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
04.1.	1	0.7+00		1218	Volkmarode	G	12		12			
					004 72/128							
04.2.	1	0.7+05		1218	Volkmarode	S	2.292		188			
					004 72/129							
04.3.	1	0.7+15		400	Volkmarode	S	883		51			
					004 110/11							
04.4.	1	0.7+20		1218	Volkmarode	S	442		65			
					004 70/37							
04.5.	1	0.7+30		1218	Volkmarode	G	198		198			
					004 70/35							
04.6.	1	0.7+40		Blätter (Aufgeteiltes Grundstück WEG) 1384, 1386, 1387, 100017	Volkmarode	Hf / G	708		48			
					004 70/36							

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
04.7.	1 2	0.8+40 0.8+00		1218	Volkmarode 004 109/25	S S	10.602			57 2.440		
04.8.	1 2	0.7+60 0.7+60		388	Volkmarode 004 70/41	Hf / G Hf / G	440	13		43		
04.9.	1	0.7+90		398	Volkmarode 004 69/208	Hf / G	953			5		
04.10.	1	0.8+10		895	Volkmarode 004 69/160	Hf / G	650			6		
04.11.	1	0.8+23		897	Volkmarode 004 69/163	Hf	140			6		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
 Abl = Abbau land
 Agl = Ausstellungsgelände
 Agr = Acker-Grünland
 Anl = Grünanlage
 Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
 Btr = Betriebsgelände
 D = Deich (Damm)
 Fhf = Friedhof
 Fpl = Flugplatz
 G = Gartenland

Gr = Grünland
 GrA = Grünland-Acker
 H = Wald
 Hal = Halde
 Hei = Heide
 Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
 Hu = Hutung
 Lpl = Lagerplatz
 Mo = Moor
 P = Parkplatz
 Pl = Platz

S = Straße
 Spo = Sportfläche
 Str = Streuwiese
 TP = Marksteinschutzfläche
 U = Unland
 Üb = Übungsgelände

W = Wiese
 Wa = Wasserfläche
 Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen		
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²			
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11			
04.12.	1	0.8+25		386	Volkmarode	Hf	130			1				
					004 69/164									
04.13.	1	0.8+35		386	Volkmarode	Hf	484			7				
					004 69/165									
04.14.	1	0.8+40		454	Volkmarode	Hf	1.124			16				
					004 69/216									
04.15.	1	0.8+00		1217	Volkmarode	Gr-A /Hf	51.490	1.765						
	2	0.8+75				Gr-A /Hf							63	
	3	0.8+75				Gr-A /Hf							842	
	4	0.8+60			004 82/111	Gr-A /Hf							421	
	5	0.8+75				Gr-A /Hf							180	
	6	0.8+00				Gr-A /Hf								380
	7	0.8+50				Gr-A /Hf								848
04.16.	1	0.8+85		2059	Volkmarode	G	726			5				
					004 82/121									

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
05.1.	1 2	0.9+15 0.9+15	[REDACTED]	881	Volkmarode	G G	100	16	84			
					004	82/99						
05.2.	1 2 3 4	0.9+50 0.9+50 0.9+50 0.9+50	[REDACTED]	881	Volkmarode	G G G G	1.132	52 407	339 334			
					004	82/117						
05.3.	1 2 3	0.9+70 0.9+72 0.9+70	[REDACTED]	881	Volkmarode	G G G	81	1 8	72			
					004	82/114						
05.4.	1 2 3 4 5	1.0+00 1.0+50 1.1+30 1.1+30 1.0+50	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G G G G G	814	21 3 3 1	577			
					004	428						
05.5.	1	1.0+75	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	100		100			
					004	426/2						
05.6.	1	1.0+00	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	209		129			
					004	439						
05.7.	1 2 3 4	1.0+50 1.0+50 1.0+50 1.1+00	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G G G G	2.507	206 1.143	1.148 10			
					004	429						
06.1.	1 2 3 4	1.1+66 1.2+00 1.2+00 1.4+15	[REDACTED]	1218	Volkmarode	S S S S	6.753	1 15	673 3			
					004	375						

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
 Abl = Abbauland
 Agl = Ausstellungsgelände
 Agr = Acker-Grünland
 Anl = Grünanlage
 Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
 Btr = Betriebsgelände
 D = Deich (Damm)
 Fhf = Friedhof
 Fpl = Flugplatz
 G = Gartenland

Gr = Grünland
 GrA = Grünland-Acker
 H = Wald
 Hal = Halde
 Hei = Heide
 Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
 Hu = Hutung
 Lpl = Lagerplatz
 Mo = Moor
 P = Parkplatz
 Pl = Platz

S = Straße
 Spo = Sportfläche
 Str = Streuwiese
 TP = Marksteinschutzfläche
 U = Unland
 Üb = Übungsgelände

W = Wiese
 Wa = Wasserfläche
 Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen			
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
06.2.	1	1.2+00	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	2.831	1.105							
	2	1.2+00											G	231	
	3	1.2+00											G	170	
	4	1.2+54											G	1	
	5	1.3+10											G	46	
	6	1.4+15											G	82	
	7	1.4+00											G	49	
	8	1.1+80											G		17
	9	1.2+00											G		132
		1.3+00											G		44
	10	1.3+20											G		65
	11	1.4+00											G		3
06.3.	1	1.1+55	[REDACTED]	1218	Volkmarode	S	6.478			326					
													004	416	
06.4.	1	1.2+34	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	1.950	2							
	2	1.2+40											G	56	
	3	1.2+50											G	21	
	4	1.2+34											G		1
	5	1.2+40											G		30
	6	1.2+40											G		1.840
06.5.	1	1.3+00	[REDACTED]	881	Volkmarode	G	4.637	305							
	2	1.3+00											G	879	
	3	1.3+00											G	732	
	4	1.3+98											G	8	
	5	1.3+00											G		891

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen				
				Blatt	Flur			Flurstück	m²	m²	m²		m²			
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11					
06.6.	1	1.3+40	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	6.675	2								
	2	1.3+60											004	379	G	94
	3	1.3+60													G	144
	4	1.3+60													G	111
06.7.	1	1.3+88	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	392	11								
	2	1.3+88											004	378	G	21
	3	1.3+88													G	13
06.8.	1	1.3+94	[REDACTED]	1218	Volkmarode	G	578	2								
	2	1.3+94											004	377	G	31
	3	1.3+94													G	22
07.1.	1	0.1+63	[REDACTED]	1218	Volkmarode	S	719			9						
	2	0.1+63											004	146/16	S	2
	3	0.1+63													S	1
	4	0.1+63													S	1
	5	0.1+63													S	2
07.2.	1	0.1+63	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	643		643							
					007	145/59										
07.3.	1	0.1+63	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	107		107							
					007	145/58										
07.4.	1	0.1+63	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	703		678							
					007	145/55										
07.5.	1	0.1+75	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	550			110	3					
	2	0.1+84											007	145/52		

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbauland

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
07.6.	1	0.1+55	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	598		276			
					007 145/50							
07.7.	1	0.1+35	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	673		120			
	2	0.1+33	[REDACTED]		007 145/49				3			
07.8.	1	0.1+35	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	691		509			
	2	0.1+21	[REDACTED]		007 145/54				3			
	3	0.1+21	[REDACTED]						3			
07.9.	1	0.1+35	[REDACTED]	20605	Riddagshausen	Bgl	643		352			
	2	0.1+26	[REDACTED]		007 145/57				3			
08.1.	1	-	[REDACTED]	910	Watenbüttel	Agr	2.752	1.056				[REDACTED]
					003 592							
09.1.	1	-	[REDACTED]	433	Dibbesdorf	A	19.840				300	[REDACTED]
	2		[REDACTED]		003 100						300	[REDACTED]

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes m²	Größe der zu erwerbenden Flächen m²	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen m²	Größe der dauernd zu belastenden Flächen m²	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück							
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
10.1.	1	-	[REDACTED]	15216	Querum 011 8/10	W, S, Btr	656.141				6.786	[REDACTED]
10.2.	1	-	[REDACTED]	15216	Querum 011 11/29	W, S	769.529					[REDACTED]
11.1.	1	-	[REDACTED]	866	Bevenrode 004 169/7	S	1.844	1.844				[REDACTED]
11.2.	1	-	[REDACTED]	866	Bevenrode 004 96/1	A	658	336				[REDACTED]

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland
Abl = Abbau land
Agl = Ausstellungsgelände
Agr = Acker-Grünland
Anl = Grünanlage
Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz
Btr = Betriebsgelände
D = Deich (Damm)
Fhf = Friedhof
Fpl = Flugplatz
G = Gartenland

Gr = Grünland
GrA = Grünland-Acker
H = Wald
Hal = Halde
Hei = Heide
Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung
Hu = Hutung
Lpl = Lagerplatz
Mo = Moor
P = Parkplatz
Pl = Platz

S = Straße
Spo = Sportfläche
Str = Streuwiese
TP = Marksteinschutzfläche
U = Unland
Üb = Übungsgelände

W = Wiese
Wa = Wasserfläche
Wg = Weingarten

Grunderwerbsverzeichnis

für das Vorhaben

Stadtbahnprojekt Volkmarode Nord „Neubau einer Stadtbahnstrecke nach Volkmarode Nord“

zu Unterlage / Blatt-Nr.: **10 / 1-12**

Datenstand: Juni 2024

Datum: 18.06.2024

GE-Plan	Ifd. Nr.	Bau-km	Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer	Grundbuch		Gemarkung	Nutzungsart	Größe des Flurstückes	Größe der zu erwerbenden Flächen	Größe der vorüberg. in Anspr. z. n. Flächen	Größe der dauernd zu belastenden Flächen	Bemerkungen
				Blatt	Flur Flurstück			m²	m²	m²	m²	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	
11.3.	1	-	[REDACTED]	866	Bevenrode 004 96/5	A, S	65.867	7.185			[REDACTED]	
11.4.	1	-	[REDACTED]	866	Bevenrode 004 183/8	A, S	559	66			[REDACTED]	
11.5.	1	-	[REDACTED]	866	Bevenrode 004 183/10	A, S	533	70			[REDACTED]	

bearbeitet: gez. Ulrich Reinhardt

Braunschweig, 18.06.2024

aufgestellt: gez. Jörg Reincke; gez. i.A. Ulrike Harms

Braunschweig, 18.06.2024

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien (Plafer 07)

A = Ackerland

Abl = Abbau land

Agl = Ausstellungsgelände

Agr = Acker-Grünland

Anl = Grünanlage

Bgl = Bahngelände

Bpl = Bauplatz

Btr = Betriebsgelände

D = Deich (Damm)

Fhf = Friedhof

Fpl = Flugplatz

G = Gartenland

Gr = Grünland

GrA = Grünland-Acker

H = Wald

Hal = Halde

Hei = Heide

Hf = Hof- und Gebäudefläche

Hpf = Hopfenpflanzung

Hu = Hutung

Lpl = Lagerplatz

Mo = Moor

P = Parkplatz

Pl = Platz

S = Straße

Spo = Sportfläche

Str = Streuwiese

TP = Marksteinschutzfläche

U = Unland

Üb = Übungsgelände

W = Wiese

Wa = Wasserfläche

Wg = Weingarten